

**„STATIKA“**  
**Ing. Jaroslav Talacko**  
**Štefánikova 777/27**  
**400 01 Ústí nad Labem**  
**IČO: 16436822**

## ***B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA***

***DEMOLICE OBJEKTU č.p. 1615/24, SKLÁŘSKÁ UL., ÚSTÍ NAD LABEM***

***Vypracoval: Ing. Jaroslav Talacko***  
***Datum: 06/2022***  
***Stupeň: dokumentace bouracích prací***  
***Zakázkové číslo: ST10/22***  
***Příloha č. B***

## Obsah

<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>	<b>3</b>
<b>B.1 Popis území stavby .....</b>	<b>3</b>
<b>B.1.a</b> Charakteristika zastavěného stavebního pozemku.....	3
<b>B.1.b</b> Stávající ochranná a bezpečnostní pásma. ....	3
<b>B.1.c</b> Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	10
<b>B.1.d</b> Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území. ....	10
<b>B.1.e</b> Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu. ....	12
<b>B.1.f</b> Požadavky na kácení dřevin. ....	12
<b>B.1.g</b> Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	12
<b>B.2 Celkový popis stavby .....</b>	<b>13</b>
<b>B.2.a</b> Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí .....	13
<b>B.2.b</b> Stručný popis technických nebo technologických zařízení .....	13
<b>B.2.c</b> Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.....	13
<b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....</b>	<b>14</b>
<b>B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby.....</b>	<b>15</b>
<b>B.4.a</b> Terénní úpravy po odstranění stavby .....	15
<b>B.4.b</b> Použité vegetační prvky, biotechnická opatření.....	15
<b>B.5 Zásady organizace bouracích prací .....</b>	<b>15</b>
<b>B.5.a</b> Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění .....	15
<b>B.5.b</b> Odvodnění staveniště .....	15
<b>B.5.c</b> Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu ..	15
<b>B.5.d</b> Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky .....	16
<b>B.5.e</b> Ochrana okolí staveniště .....	16
<b>B.5.f</b> Maximální zábory.....	16
<b>B.5.g</b> Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace .....	16
<b>B.5.h</b> Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby.....	17
<b>B.5.i</b> Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů .....	18
<b>B.5.j</b> Úpravy pro bezbariérové využívání staveb dotčených odstraněním stavby .....	19
<b>B.5.k</b> Zásady pro dopravně inženýrská opatření.....	19
<b>B.6 Prohlášení projektanta k BOZP .....</b>	<b>19</b>

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **B.1.a Charakteristika zastavěného stavebního pozemku**

Pozemková parcela číslo 342 s objektem Sklářská 1615/24, Ústí nad Labem je rovinatá, nachází se v lokalitě Ústí nad Labem – město, Předlice. Budova na pozemku je prvním domem v řadové zástavbě v ulici Sklářská od křižovatky s ulicí U Jeslí.

Rozloha pozemku je 299 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří), vlastníkem pozemku a objektu je společnost BOHEMIA DOMUS 2016 s.r.o., Na Bendovce 183/51, 18100 Praha 8

#### **B.1.b Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.**

##### **1/Elektrická energie:**

Při demolici budou plně respektována ochranná pásma vedení distribuční sítě ČEZ Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. §46 nebo technickými normami.

Objekt je připojen na objektovou přípojku elektrické energie. Před demolicí je nutné provést její odpojení.

Podzemní vedení v komunikaci bude chráněno před potenciálním poškozením dynamickými účinky, způsobenými pojezdem těžkou technikou, položením dočasné ochranné vrstvy ze silničních panelů do pískového lože.

##### **2/ Vodovod a kanalizace:**

V komunikaci se nachází vodovodní řad a kanalizace v provozování společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Objekt je od vedení odpojen.

Obecné technické podmínky pro střety se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. jsou k dispozici na [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz). a budou plně respektovány.

##### **3/ Sítě elektronické komunikace(SEK):**

V objektu se nachází aktivní objektová přípojka SEK ve správě CETIN a.s..

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

Podzemní objektová přípojka komunikačního vedení bude odpojena podle pokynů pracovníka pověřeného ochranou sítě (POS), (Alexander Kodýtek, tel.: 606 757 131).

Všeobecné podmínky ochrany SEK, jsou dostupné na adrese [www.cetin.cz](http://www.cetin.cz), CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, Czech Republic, [www.cetin.cz](http://www.cetin.cz)

### **5/ DPMUL, a.s. – doprava a veřejné osvětlení:**

Do lokality nezajíždí veřejná hromadná doprava, stavba neovlivní hromadnou dopravu ani technickou infrastrukturu pro hromadnou dopravu.

V zájmové lokalitě se nachází zařízení a vedení veřejného osvětlení v majetku města a správě společnosti Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s. (stožár veřejného osvětlení) jsou vyznačeny v přiložené situaci C1 širších vztahů a nacházejí se na parcele p.p.č. 4199/1 v ulici Sklářská.

Pozice sloupu veřejného osvětlení nebude dotčena činností při demoličních pracích.

Ochranné pásmo vedení VO je 1m po obou stranách a pod vedením.

V místě křížení popřípadě souběhu se zařízením VO je nutno dodržet ČSN 73 6005 a před záhozem výkopu přizvat technika správce VO ke kontrole, zda nedošlo k poškození zařízení a následně provedení jeho uložení.

Uložené vedení VO bude před pojezdem vozidly stavby chráněno uložením ochrany z panelů do pískového lože.

Transport suti bude proveden ze západního nároží, do ulice U Jeslí, mimo sloup VO.

### **6/ Plyn:**

Na sousedící parcele p.p.č. 4199/1, v majetku Statutárního města Ústí nad Labem, v ulici Sklářská, se nachází vedení plynovodu a ochranné pásmo plynovodu.

Demolovaný objekt není připojen objektovou přípojkou.

### **7/ Bezpečnostní koridor:**

V průběhu demolice je nutno respektovat bezpečnostní koridor, definovaný jako myšlené rovnoběžky s obrysem objektu v bezpečné vzdálenosti. Hranice koridoru jsou vyznačeny v situačním výkresu „C1 – Situační výkres širších vztahů“. Po dobu provádění demoličních prací, to znamená od okamžiku, kdy se začne jakkoliv zasahovat do konstrukce demolovaného domu působením sil z vnější, je do prostoru koridoru přísný zákaz vstupu nepovolaných osob. Po přechodnou dobu, než dojde ke strojní demolici nadzemních konstrukcí objektu, je nutné zajistit i přechodnou evakuaci nepovolaných osob také ze sousedícího ponechaného domu č.p. 1614/22 na p.p.č. 342 (majiteli nemovitosti jsou manželé Dlouhých).

Od okamžiku předání staveniště je plocha bezpečnostního koridoru součástí staveniště a za případné škody na zdraví a životech, způsobené nepovolaným osobám, pohybujícím se uvnitř koridoru, nese plnou zodpovědnost zhotovitel stavby.

Hranice bezpečnostního koridoru budou jednoznačně vyznačeny mobilním oplocením výšky alespoň 1500 mm. Oplocení musí být viditelně označeno výstražnými nápisy, zakazujícími vstup nepovolaných osob a výstražnými cedulemi, varujícími před hrozícím nebezpečím.

### **8a/ Ochrana životního prostředí: ochrana dřevin:**

V blízkosti objektu, na parcele p.p.č. 4199/1 – ulice Sklářská - se nacházejí vzrostlé stromy – uliční stromořadí. Projektová dokumentace uvažuje jejich zachování – stromy nebudou demolicí dotčeny.

Pro jejich ochranu po donu demolice budou aplikována ochranná opatření podle ČSN 83 9061.

- je nutno zabránit styku agresivních látek s rostlinou (stavební látky, barviva, organická rozpouštědla, paliva, maziva)
- zabránit mechanickému poškození kmenů a kořenových systémů pojížděním vozidel přes kořenovou zónu a kořenový prostor.
- veškeré práce v kořenovém prostoru budou prováděny ručně
- demoliční práce, které by zasáhly do blízkosti kmene nebo kořenových náběhů by mohly ohrozit kmeny stromů mechanickým poškozením. Dle ČSN 83 9061 je nutné v těchto případech opatřit kmeny vypořádávaným bedněním z fošen.
- Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu a nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Variantou je vybudování ochranného plotu či bariéry a maximální ostražitost při ruční manipulaci s demolovanými částmi konstrukce stavby tak, aby stromy nebyly poškozeny.

### **8b/ Ochrana životního prostředí: ochrana ovzduší:**

V průběhu provádění demoličních prací dojde k dočasnému krátkodobému zhoršení životního prostředí v dané lokalitě vlivem zvýšené prašnosti z bouraných materiálů a vlivem dopravy stavební demoliční suti ze staveniště. Zvýšená prašnost bude lokalizována a minimalizována kropením v průběhu provádění demoličních prací. Nejvíce prašné demoliční práce (rozrušování či stržení obvodových konstrukcí stavby) nebudou prováděny v době silného proudění větru směrem k zástavbě, která by mohla být prašností negativně ovlivněna. Po dokončení veškerých prací budou provedeny úpravy okolního terénu včetně ploch dotčených demolicí tak, aby nedocházelo k prášení a větrné a vodní erozi (k odnosu materiálu).

Po provedení demolice statikem určených konstrukcí bude plán po odstraněném objektu a rýhy po odstraněných základových pasech, ošetřeny zásypem podle pokynů statika (viz část D. Dokumentace a výkres demoličních prací) směsným kamenivem frakce 0/63 s hutněním po vrstvách 200mm. Směsným kamenivem zrnitosti 16/32 se provede hutněná vrstva (tl. 150mm po zhutnění) jako povrchová úprava parcely. Výše popsanou konstrukcí se zabezpečí přirozený vsak srážkových vod a bude zabráněno nátokům splavenin na sousedící parcely a bude bráněno větrné a vodní erozi. Povrchová vrstva bude pokryta ornici a zatravněna.

### **8c/ Ochrana životního prostředí: ochrana před hlukem:**

Dalším negativním vlivem v průběhu bouracích prací bude dočasně zvýšená hluchost na staveništi a v jeho nejbližším okolí. Z důvodů minimalizace negativních vlivů na okolní pozemky a stavby, které nejsou bezprostředně dotčené demolicí, avšak se vyskytují v této lokalitě a s ohledem na fakt, že se

demolovaný objekt nachází v blízkosti obydlí, budou demoliční práce probíhat v časově omezeném intervalu v době od 7:00 hod do 21:00 hod. Nejhluchnější technologie budou používány pouze v době od 8:00 hod do 12:00 hod a od 14:00 hod do 16:00 hod. Mobilní zdroje hluku budou umístěny co nejdále od obytné zástavby tak, aby byly dodrženy technologické postupy, ochrana bezpečnosti a zdraví při práci a současně aby obyvatelé lokality nebyli zbytečně obtěžováni hlukem nad rámec nutného použití hlučné technologie. Mimo uvedené časové intervaly nebudou obyvatelé přilehlých objektů rušeni nadměrným hlukem, vznikajícím při demolici. Stabilní stavební stroje se zvýšenou hlučností budou umístěny do krytých přístřešků.

#### **8c/ Ochrana životního prostředí: ochrana ovzduší:**

V průběhu provádění demoličních prací dojde k dočasnému krátkodobému zhoršení životního prostředí v dané lokalitě vlivem zvýšené prašnosti z bouraných materiálů a vlivem dopravy stavební demoliční suť ze staveniště. Zvýšená prašnost bude lokalizována a minimalizována kropením v průběhu provádění demoličních prací. Nejvíce prašné demoliční práce (rozrušování či stržení obvodových konstrukcí stavby) nebudou prováděny v době silného proudění větru směrem k zástavbě, která by mohla být prašností negativně ovlivněna. Po dokončení veškerých prací budou provedeny úpravy okolního terénu včetně ploch dotčených demolicí tak, aby nedocházelo k prášení a větrné a vodní erozi (k odnosu materiálu).

Po provedení demolice statikem určených konstrukcí bude jáma po odbourání konstrukcí suterénu ošetřena zásypem podle pokynů statika (viz část D. Dokumentace a výkres demoličních prací) směsným kamenivem frakce 0-63 s hutněním po vrstvách 200mm. Směsným kamenivem zrnitosti 16/32 se provede hutněná vrstva tl. 150mm po zhutnění jako povrchová úprava parcely. Vrstva kameniva se přirozeně vysvahuje do stabilního tvaru. Výše popsanou konstrukcí se zabezpečí přirozený vsak srážkových vod a bude zabráněno nátoky splavenin na sousedící parcely a bude bráněno větrné a vodní erozi. Povrchová vrstva bude pokryta ornici a zatravněna.

#### **8d/ Ochrana životního prostředí: Odpadové hospodářství:**

V demolované stavbě nebyly při stavebně technickém průzkumu zjištěny nebezpečné odpady. Odpady, které vzniknou demoličními pracemi budou na místě stavby soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Objekt není podsklepen. Rozsah demoličních prací je podrobně popsán v části D. Dokumentace, a) Technická zpráva, Podrobný postup demoličních prací, Stavební úpravy. Terén po odbourání objektu bude ošetřen hutněnou štěrkodrtí frakce 0/63 (rýhy po základových pasech), respektive 16/32 ve vrstvě 150 mm (plán po demolici objektu), v souladu s podrobným popisem demoličních prací a výkresovou dokumentací. Výše popsanou konstrukcí se zabezpečí přirozený vsak srážkových vod.

Pro zásypy nebude použit materiál, získaný demolicí. Veškerá demoliční suť bude po přetřídění předána oprávněné osobě k odborné ekologické likvidaci nebo k řízené recyklaci oprávněnou osobou podle Zákona o odpadech (541/2020 Sb.)

*Pokud se rozhodne vybraný zhotovitel stavby využít k zásypům recyklované materiály, musí tyto vykazovat shodné vlastnosti, jako jsou stanoveny v projektové dokumentaci, což znamená, že jejich recyklace byla provedena v souladu se zákonem o odpadech a prováděcí vyhláškou o podrobnostech nakládání s odpady a zásypový materiál disponuje průvodním listem jako atestovaná stavební hmota.*

Poznámka:

Prováděcí vyhláška zákona o odpadech, č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, účinná od 7. 8. 2021, stanovuje v Hlavě IV, §42 závazný způsob nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby.

§83 vyhlášky č. 273/2021 Sb. stanovuje podmínky, za kterých je do 31. 12. 2024 nakládáno s recyklátem ze stavebního a demoličního odpadu, a sice výčet materiálů, nevyloučených z recyklace, způsoby dovolené recyklace, maximální hodnoty sledovaných škodlivin v recyklátu, parametry provádění zkoušek toxicity, náležitosti průvodní dokumentace recyklátu z demoličního odpadu, požadavky na zařízení, určené k recyklaci demoličních odpadů a jeho vybavení.

Přílohy číslo 1 až 3 k vyhlášce vymezují charakteristiku zařízení a náležitosti, které je povinen provozovatel zařízení splnit k získání oprávnění nakládat s demoličními odpady podle zákona.

Příloha číslo 4 k vyhlášce určuje v odst. B. Další odpady, které **je zakázáno** využívat k zasypávání: odst. 4: **Stavební a demoliční odpady** s výjimkou zeminy, jalové horniny, hlušiny, sedimentů, inertního minerálního recyklovaného kameniva a vybouraných betonových nebo železobetonových bloků využívaných jako náhrada za lomový kámen k účelům, pro které není technicky možné využít recyklované kamenivo, pokud je jejich použití nezbytné z důvodu stabilizace terénu.

*Zhotovitel povede přesnou evidenci vzniklých odpadů a při předání staveniště předloží investorovi, popřípadě osobě, vykonávající technický dozor investora doklady (vážní listky) o předání všech odpadů k likvidaci.*

*Stavební a demoliční odpad může zhotovitel sám zpracovat, pokud je akreditovanou osobou. V opačném případě musí mít předání demoličního odpadu k recyklaci nebo ekologické likvidaci v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jeho vznikem.*

**Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) orgánu, hájícímu veřejný zájem v oblasti životního prostředí: Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona o odpadech a může být pokutováno.**

Očekávané druhy odpadů:

a) Materiál recyklovatelný a použitelný do zpětných zásypů - tj. zemina upravená a drcená neznečištěná stavební suť, kamení apod.

b) Recyklovatelný, jinak využitelný materiál kategorie O např. ocel, dřevo, sklo, okna apod.

c) Komunální odpad, nacházející se částečně v 1. NP objektu a ve dvorním traktu. Při kolaudaci bude zhotovitel dokladovat způsob naložení s odpady. Zneškodnění, likvidaci odpadů doloží

Očekávaný odpad podle kategorizace podle přílohy č. 1 Vyhlášky č. 8/2021 Sb.:

**1701 Beton, cihly, tašky a keramika:**

17 01 01 Beton,  
17 01 02 Cihly,  
17 01 03 Tašky a keramické výrobky,

**1702 Dřevo, sklo a plasty:**

17 02 01 Dřevo  
17 02 02 Sklo  
17 02 03 Plasty

**1704 Kovy (včetně jejich slitin)**

17 04 02 Hliník  
17 04 05 Železo a ocel  
17 04 07 Směsné kovy  
17 04 11 Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10

**1705 Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina**

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503

**1706 Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu**

17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03

**1708 Stavební materiály na bázi sádky**

17 08 02 Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01

**1709 Jiné stavební a demoliční odpady**

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

V souvislosti s pozůstatky antropogenní činnosti v lokalitě (vnášení odpadů), lze v objektu očekávat následující vnesené odpady:

**1601 Vyřazená vozidla (autovraky) z různých druhů dopravy (včetně stavebních strojů) a odpady z demontáže těchto vozidel a z jejich údržby (kromě odpadů uvedených ve skupinách 13, 14 a v podskupinách 1606 a 1608)**

16 01 03 Pneumatiky  
16 01 22 Součástky jinak blíže neurčené

**1602 Odpady z elektrického a elektronického zařízení**

16 02 16 Jiné složky odstraněné z vyřazených zařízení neuvedené pod číslem 16 02 15

**2003 Ostatní komunální odpady**

20 03 01 Směsný komunální odpad  
20 03 03 Uliční smetky  
20 03 99 Komunální odpady jinak blíže neurčené

Původce musí nově od účinnosti zákona č. 541/2020 Sb. při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Vyhláška stanovuje, jaké všechny materiály musí být soustředovány odděleně. Zákonná povinnost splněna, pokud původce zamezí mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami.



### **9/ Území zvláštní povodně pod vodním dílem**

Demolovaný objekt se nachází v území zvláštní povodně pod vodním dílem ). Stanovisko k činnosti v zóně poskytuje Povodí Vltavy, státní podnik. Demoliční činnosti na parcele p.p.č. 341 nejsou práva Povodí Vltavy dotčena.

### **10/ Doprava – odbor dopravy a majetku:**

Odbor dopravy a majetku vyjadřuje stanovisko k určenému pohybu vozidel stavby a k potenciálním záborům komunikace. Postup demoličních prací je navržen tak, aby nedocházelo v průběhu stavby k narušení plynulosti dopravy na přilehlých komunikacích.

Ulice Sklářská a U Jeslí budou využity k transportu demoliční suti a budou zasaženy částečným zábořem instalací bezpečnostního koridoru. Vedení technické infrastruktury, uložené v komunikaci, bude před poškozením dynamickými účinky, způsobenými pojezdem vozidly stavby ochráněno položením silničních panelů do pískového lože.

Způsob pohybu vozidel stavby je vyznačen ve výkresu C1. Situace širších vztahů.

Po celou dobu stavby budou komunikace udržovány v čistotě tak, aby nebyl ohrožen plynulý provoz na přilehlých komunikacích.

### **11/ Ochrana práv vlastníků sousedících pozemků:**

Vlastníci sousedících pozemků mají právo, aby vznesli věcné námitky k projektové dokumentaci a definovali ty části projektové dokumentace, jimiž se cítí být kráceni ve svých právech vlastníka. Postup demoličních prací a navazujících úprav pláň a sousedícího ponechaného objektu je stanoven tak, aby vyhověl požadavkům Stavebního zákona a současně vybraným ustanovením Občanského zákoníku, kterým se definují práva vlastníků sousedících pozemků.

NOZ (Nový občanský zákoník) v § 1019 přiznává vlastníkovu pozemku právo požadovat, aby soused upravil stavbu na sousedním pozemku tak, aby ze stavby nestékala voda nebo nepadal sníh nebo led na jeho pozemek. Stéká-li však na pozemek přirozeným způsobem z výše položeného pozemku voda, zejména pokud tam pramení či v důsledku deště nebo oblevy, nemůže soused požadovat, aby vlastník tohoto pozemku svůj pozemek upravil. Nad rámec zákona se tedy jeví provádět jakékoliv další úpravy, vedoucí ke zvýšení komfortu užívání sousedících ponechaných stavby, jako je instalace drenáží nebo jiných odvodňovacích systémů. Důsledné provedení odbourání podlah 1. nadzemního podlaží a provedení zásypu propustným materiálem v souladu s touto dokumentací je ze statického hlediska přiměřenou ochranou pláň a ponechané společné štítové stěny ze strany vlastníka demolované nemovitosti.

Sousedící pozemky v k. ú. Ústí nad Labem [774871], které mají s p.p.č. 342 společnou katastrální hranici nebo jsou dotčeny dočasným zábořem bezpečnostním koridorem

Parcelní číslo	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh pozemku, způsoby využití	Vlastnictví
343	294	zastavěná plocha a nádvoří	SJM Dlouhý Martin DiS a Dlouhá Lucie, Bezručova 71/5, 41701 Dubí
347/1	1314	ostatní plocha , manipulační plocha	Záchenský Marián, Cigánkova 1861/2, 14800 Praha 4 Chodov
347/2	966	ostatní plocha , manipulační plocha	Záchenský Marián, Cigánkova 1861/2, 14800 Praha 4 Chodov
4199/1	5948	ostatní plocha, ostatní komunikace	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem – centrum, 40001

**B.1.c** Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Demolovaný objekt se nachází v území zvláštní povodně pod vodním dílem (SJ53). Stanovisko k činnosti v zóně poskytuje Povodí Vltavy, státní podnik. Předpokládá se, že provedením demolice nebudou práva Povodí Vltavy dotčena. Demolovaný objekt se nenachází se na poddolovaném území.

**B.1.d** Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Budova čp. 1615/24 na p.p.č. 342 východní štítovou stěnou sousedí s ponechaným objektem č.p. 1614/22 na p.p.č. 343. Ponechaný objekt je shodné konstrukce jako objekt odstraňovaný.

Po dobu bezprostředního provádění demolice bude nutno po omezenou dobu, stanovenou harmonogramem prací, **omezit pobyt osob v objektu č.p. 1614/22 na p.p.č. 343 v ulici Sklářská a po přilehlém chodníku**, aby se zabránilo případnému ohrožení zdraví a životů osob nebo zvířat, pohybujících se po chodníku. Informaci o nutné době omezení pohybu poskytne vybraný zhotovitel stavby osobám obvykle nebo náhodně se zde pohybujícím tak, že provede mobilní oplocení objektu o výšce 1500 mm na hranici bezpečnostního koridoru a na oplocení umístí viditelné oznámení o hrozícím nebezpečí.

Dodržení bezpečnostního koridoru kolem demolovaného objektu se týká rovněž pozemků, které s objektem přímo sousedí a sousedících nemovitostí. Po

přechodnou dobu odstraňování konstrukcí demolovaného objektu je nutné zajistit, aby nevstupovaly osoby do ponechaného objektu č.p. 1614/22. Tato skutečnost se oznámí vlastníkově nemovitosti.

V průběhu provádění demoličních prací dojde k dočasnému krátkodobému zhoršení životního prostředí v dané lokalitě vlivem zvýšené prašnosti z bouraných materiálů a vlivem dopravy stavební demoliční suť ze staveniště. Zvýšená prašnost bude lokalizována a minimalizována kropením v průběhu provádění demoličních prací. Dalším negativním vlivem v průběhu bouracích prací bude dočasně zvýšená hlučnost na staveništi a v jeho nejbližším okolí. Z důvodů minimalizace negativních vlivů na okolní pozemky a stavby, které nejsou bezprostředně dotčeny demolicí, avšak se vyskytují v této lokalitě, zejména s ohledem na fakt, že se demolovaný objekt nachází v centru města a nedaleko od obytné zóny, budou demoliční práce probíhat v časově omezeném intervalu v době od 7:00 hod do 21:00 hod. Nejhluchnější technologie budou používány pouze v době od 8:00 hod do 12:00 hod a od 14:00 hod do 16:00 hod. Mobilní zdroje hluku budou umístěny co nejdále od obytné zástavby tak, aby byly dodrženy technologické postupy, ochrana bezpečnosti a zdraví při práci a současně aby obyvatelé lokality nebyli zbytečně obtěžováni hlukem nad rámec nutného použití hlučné technologie. Mimo uvedené časové intervaly nebudou obyvatelé přilehlých objektů rušeni nadměrným hlukem, vznikajícím při demolicí. Stabilní stavební stroje se zvýšenou hlučností budou umístěny do krytých přístřešků.

#### **Vliv demolice objektu na odtokové poměry:**

Po provedení demolice statikem určených konstrukcí, které jsou podrobně popsány v části D. Dokumentace, a) Technická zpráva, Podrobný postup demoličních prací, se provede ošetření povrchu prostranství po odstraněném objektu. Terén po odbouraném objektu bude ošetřen hutněnou štěrkodrtí frakce 16/32 ve vrstvě 150 mm, v souladu s podrobným popisem demoličních prací a výkresovou dokumentací. Pro zásypy nebude použit materiál, získaný demolicí. Popsanou konstrukcí se zabezpečí přirozený vsak srážkových vod a bude zabráněno nátoky splavenin do prostoru přilehlých pozemků.

Při demolicí je nutné dodržovat zejména tyto vyhlášky a zákony:

- Vyhláška: 601/2006 – Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon 541/2020 Sb., o odpadech
- Zákon 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší
- Zákon 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Všechny platné vyhlášky a ustanovení o požární ochraně.

Kanalizační přípojka je odpojena.

**B.1.e** Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu.

Při provádění stavebně technického průzkumu bylo zjištěno, že pro výstavbu objektu byl využit kámen, pálené cihly, pálené střešní tašky, vápenná malta a vápenocementová malta, vápenné omítky, dřevo a ocel.

V konstrukci objektu nebyla zjištěna přítomnost nebezpečných odpadů a nebyl zde při průzkumu zachycen azbest.

Pokud by při demolici objektu došlo k neočekávanému a nepředpokládanému nálezu azbestu, bude nadále nutné postupovat v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a chránit zdraví zaměstnanců zhotovitele i okolí demolované stavby. V souladu s tímto nařízením vlády bude postupováno i při likvidaci odpadu kategorie „N“, zejména podle § 21 odst. 2-6: a tabulky č. 5 přílohy č. 3, jmenovaného nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Před prováděním prací je nutno přesný postup konzultovat s hygienickou stanicí a oznámit místně příslušné hygienické stanici práci s azbestem. Povinnost ohlásit práce s expozicí azbestem zaměstnavatel nemá, jde –li o práci ojedinělou a krátkodobou expozici. Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice azbestu upravuje vyhláška č. 394/2006 Sb. Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu.

Za krátkodobou expozici lze zpravidla považovat rozsah prací do 6 směn za 3 měsíce (podle vyhodnocení rizika). Zde plánovaná demolice objektu pravděpodobně vyhoví parametrům krátkodobé expozice azbestem.

Z hlediska nakládání s azbestem je nutno dodržet povinnosti zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

**B.1.f** Požadavky na kácení dřevin.

Pro účely demolice úprav nebudou káceny žádné stromy na dotčeném pozemku ani v jeho okolí.

Na parcele p. p. č. 4199/1 – ulice Sklářská a ulice U jeslí, se nacházejí vzrostlé stromy. Pro jejich ochranu po donu demolice budou aplikována ochranná opatření podle ČSN 83 9061.

**B.1.g** Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení je vyznačen v přiložené situaci širších vztahů.

V průběhu demolice je nutno respektovat bezpečnostní koridor kolem demolované stavby, vyznačený v situačním výkresu a v souladu s **harmonogramem prací**, který zpracuje zhotovitel stavby, zabránit vstupu

nepovolanych osob po urceni obdobi do blizkosti stavby. Je bezpodminecne nutne o harmonogramu prací informovat vlastniky prilehlych pozemku. V zájmovém území se nachází zařízení SEK. Objekt je nutné před zahájením demolice odpojit od přípojky komunikačního vedení.  
Sítě budou ochráněny uložením silničních panelů do pískového lože.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.a Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí**

Odstraňovaný objekt Sklářská 1615/24, Ústí nad Labem – Předlice je obytný dům s více byty. Byl realizován v první polovině minulého století v době výstavby obytné čtvrti Předlice – zázemí pro pracovníky přílehlé průmyslové zóny. V současné době již objekt obýván není, je vyklizen a konstrukce domu je narušena korozivními činiteli.

Objekt má v půdoryse tvar pravidelného obdélníka o přibližných rozměrech 13,0m x 12,0m. Obsahuje tři obytná nadzemní podlaží, a jedno podlaží podzemní (sklepy).

Zastřešení domu je řešeno dřevěným krovem, a sice vaznicovou soustavou stojatá stolice.

Nosné stěny byly vyzděny z plných pálených cihel klasického formátu na vápennou maltu. Pevnostní třídy malty a zdiva nebyly zjišťovány.

Založení objektu nebylo blíže zkoumáno, nicméně lze předpokládat existenci mělkých základových pasů z kamenného zdiva.

Do objektu až do nedávné minulosti dlouhodobě vnikala zatékající voda, která pronikala netěsným nebo místy zcela chybějícím střešním pláštěm.

Vlivem dlouhodobého vnikání vlhkosti do objektu došlo již k samovolnému částečnému zřícení části konstrukcí.

### **B.2.b Stručný popis technických nebo technologických zařízení**

Na stavbě se nenachází žádná technická nebo technologická zařízení.

### **B.2.c Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě**

Při stavebním průzkumu bylo zjištěno, že objekt je v nevyhovujícím stavebně technickém stavu, nosná konstrukce je narušena působením vysokých teplot při požáru a působením následné likvidace požáru.

V interiéru torza objektu se nachází ohořelý vnešený komunální odpad i odpad nově vnešený (po likvidaci posledního požáru).

V objektu nebyly zjištěny žádné věci, uskladněný stavební materiál, zboží nebo potraviny, u kterých by vznikla potřeba přemístění a uskladnění mimo objekt k zachování jejich hodnoty.

Materiál, který se nachází na ploše zastavěné plochy a nádvoří má charakter ulehlého komunálního odpadu a s ohledem na typickou situaci v lokalitě, shodnou na okolních, volně přístupných pozemcích, lze konstatovat, že komunální odpad uvnitř objektu jednoznačně pochází z antropogenních vlivů v lokalitě.

Vnešený komunální odpad je nutné odstranit a likvidovat v souladu se zákonem o odpadech.

V konstrukci demolovaného objektu se nenachází azbest. Faktická přítomnost azbestu na stavbě však bude znovu prověřena zhotovitelem. Způsob hodnocení je popsán v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **B.3.a Napojovací místa technické infrastruktury**

Dodávka energií do objektu byla přerušena. Nachází se zde objektové přípojky

- elektrické energie
- SEK

Napojovací místa jsou graficky vyznačena v přiložených situačních výkresech.

#### **B.3.b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Podle dostupných zdrojů se na pozemku nenachází další zařízení technické infrastruktury.

#### **B.3.c Způsob odpojení**

##### **SEK**

Bude provedeno odpojení sítě elektronické komunikace, a to v souladu s pokyny pracovníka pověřeného ochranou sítě SEK (Alexander Kodýtek).

##### **Elektrická energie:**

Při demolici budou plně respektována ochranná pásma vedení distribuční sítě ČEZ Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.

458/2000 Sb. §46 nebo technickými normami. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na uvedeném zájmovém území nachází

- na p.p.č. 342 objektová přípojka NN

Manipulace s prvky elektrického zařízení bude provádět výhradně osoba s oprávněním k této činnosti při respektování podmínek souhlasu s činností v ochranném pásmu ČEZ.

Sítě elektrického vedení, které se nachází v přilehlé komunikaci na sousedící parcele, budou chráněny před poškozením položením panelů do pískového lože, z důvodu eliminace přenosu vibrací, způsobených pojezdem vozidly stavby.

Nejpozději 14 dní před započítím zemních prací požádá zhotovitel o vytýčení trasy podzemního zařízení na tel. 800850860 nebo e-mailem na [info@cezdistribuce.cz](mailto:info@cezdistribuce.cz).

provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona. Souhlasné stanovisko s činností v ochranném pásmu bylo vydáno.

Jiné přípojky liniových vedení se na pozemku nenachází.

## **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

### **B.4.a Terénní úpravy po odstranění stavby**

Demolovaný objekt je . Jáma po odstraněných konstrukcích 1. PP bude zasypána hutnitelným materiálem po vrstvách 200 mm, pláň bude ošetřena posypem kamenivem frakce 16/32 ve vrstvě cca 150mm. Výše popsanou konstrukcí se zabezpečí přirozený vsak srážkových vod. Pro zásypy nebude použit materiál, získaný demolicí.

Konstrukce ponechané sdílené štítové stěny bude v úrovni pod terénem zesílena nově vybudovanou železobetonovou opěrnou stěnou v souladu s výkresem číslo D.b.07.

Upravená pláň se pokryje vrstvou 100 mm ornice a zatravní se.

Povrch ponechané sdílené štítové stěny bude v ploše kontaktu s demolovaným objektem vyspraven omítkou.

Následná aplikace kontaktního zateplení není předmětem této akce.

### **B.4.b Použité vegetační prvky, biotechnická opatření**

S ohledem na neznámou budoucí investici na pozemku se povrch terénu po demolicí objektu upraví hutněnou vrstvou tl. 150 mm ze štěrkodrti frakce 16/32. Povrch se pokryje vrstvou ornice a zatravní.

## **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

### **B.5.a Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění**

Při stavbě bude využita elektrická energie a voda.

Pro demolicí bude nutná skrápěcí voda, napojení bude provedeno nejbližšího hydrantu s měřením odběru vody nebo mobilními nádržemi (cisterna).

Pro zajištění samostatného přívodu elektrické energie bude zřízen staveništní rozvaděč s vlastním měřením odběru.

### **B.5.b Odvodnění staveniště**

Staveniště nebude zvláštním způsobem odvodněno. Srážková voda bude vsakována přirozeným způsobem do terénu, skrápěcí voda bude aplikována tak, aby byla pohlcena v demolované suti, která bude likvidována jako odpad.

### **B.5.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Na staveništi bude zřízen měřený odběr skrápěcí vody a měřený odběr elektrické energie. Napojení na dopravní infrastrukturu bude pomocí místních komunikací. Komunikace dotčená zábořem je ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem. Pojezd staveništních vozidel bude realizován po existujících komunikacích. Před samotným zahájením prací bude toto projednáno s odborem dopravy Magistrátu města Ústí nad Labem.

*Při demolici bude využita taková stavební technika, která nevyžaduje speciální režim při pojištění komunikace.*

**B.5.d**      *Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky*

*V průběhu provádění demoličních prací dojde k dočasnému krátkodobému zhoršení životního prostředí v dané lokalitě vlivem zvýšené prašnosti z bouraných materiálů a vlivem dopravy stavební demoliční suti ze staveniště. Zvýšená prašnost bude lokalizována a minimalizována kropením v průběhu provádění demoličních prací. Dalším negativním vlivem v průběhu bouracích prací bude dočasně zvýšená hlučnost na staveništi a v jeho nejbližším okolí. Z důvodů minimalizace negativních vlivů na okolní pozemky a stavby, které nejsou bezprostředně dotčeny demolicí, avšak se vyskytují v této lokalitě, budou, zejména s ohledem na fakt, že se demolovaný objekt nachází v blízkosti obydlených objektů, demoliční práce budou probíhat v časově omezeném intervalu v době od 7:00 hod do 21:00 hod. Nejhluchnější technologie budou používány pouze v době od 8:00 hod do 12:00 hod a od 14:00 hod do 16:00 hod. Mobilní zdroje hluku budou umístěny co nejdále od obytné zástavby tak, aby byly dodrženy technologické postupy, ochrana bezpečnosti a zdraví při práci a současně aby obyvatelé lokality nebyli zbytečně obtěžováni hlukem nad rámec nutného použití hlučné technologie. Mimo uvedené časové intervaly nebudou obyvatelé přilehlých objektů rušeni nadměrným hlukem, vznikajícím při demolici. Stabilní stavební stroje se zvýšenou hlučností budou umístěny do krytých přístřešků.*

**B.5.e**      *Ochrana okolí staveniště*

*Staveniště bude zajištěno mobilním oplocením po obvodu bezpečnostního koridoru tak, aby byl znemožněn přístup nepovolaných osob.*

*Ochrana okolí staveniště před nadměrnou prašností bude provedena skrápěním vodou.*

*Ochrana okolí staveniště před nadměrným hlukem bude zajištěna omezením intervalu pro provádění hlučných technologií v době od 7:00 hod do 21:00 hod. Nejhluchnější technologie budou používány pouze v době od 8:00 hod do 12:00 hod a od 14:00 hod do 16:00 hod. Mobilní zdroje hluku budou umístěny co nejdále od obytné zástavby tak, aby byly dodrženy technologické postup.*

*Liniová vedení, uložená ve vozovce nebo v chodníku, budou ochráněna položením ochranných silničních panelů do pískového lože. Tím se liniová vedení (voda, kanalizace, plyn, elektrické přípojky, datové kabely) ochrání před poškozením dynamickými účinky od pojezdu těžkou technikou.*

**B.5.f**      *Maximální zábory*

*Při demolici budou záborem dotčeny sousedící pozemky, a to dodržením bezpečnostního koridoru zamezujícího pohyb nepovolaných osob po dobu demolice. Rozsah bezpečnostního koridoru je znázorněn na přiloženém výkresu C.1 Situační výkres širších vztahů.*

**B.5.g**      *Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace*



Celkový objem odstraňované stavby je 2913 m<sup>3</sup> obestavěného prostoru .  
Na stavbě nebyl průzkumem identifikován azbest. Faktická přítomnost azbestu na stavbě bude prověřena zhotovitelem při provádění. Způsob hodnocení je popsán v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. V souladu s tímto nařízením vlády bude postupováno i při likvidaci odpadu kategorie „N“, zejména podle § 21 odst. 2-6 (citace viz výše), pokud jsou na stavbě tyto odpady zjištěny.

Při demolici je nutné dodržovat zejména tyto vyhlášky a zákony:

- Vyhláška: 601/2006 – Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon 541/2020 Sb., o odpadech
- Zákon 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Všechny platné vyhlášky a ustanovení o požární ochraně.

Likvidace odpadů demolice bude v režii zhotovitele, který je povinen s odpady nakládat dle výše uvedeného zákona o odpadech. Zhotovitel zajistí v rámci díla úplnou likvidaci a uložení veškerých odpadů z provedených demolí jím navrženým způsobem v souladu se zákonem. Odborná firma, která bude určena při výběrovém řízení zpracuje plán likvidace odpadů dle platných ustanovení zákona, jejich uložení a likvidaci.

Očekávané druhy odpadů:

- a) Materiál recyklovatelný a použitelný do zpětných zásypů – tj. zemina upravená a drcená neznečištěná stavební suť, kamení apod.
- b) Recyklovatelný, jinak využitelný materiál kategorie O např. ocel, dřevo, sklo, okna apod.

Při kolaudaci bude zhotovitel dokladovat způsob naložení s odpady.

Zneškodnění, likvidaci odpadů doloží vážnými listy.

Při likvidaci demoličního odpadu se požaduje prokazatelná likvidace demoličního odpadu předáním tohoto odpadu třetí osobě, **která je oprávněna k likvidaci odpadů dle zákona 541/2020 Sb., (zákon o odpadech)**

Místo pro uložení přetříděné stavební suti není taxativně určeno, řešení na zhotoviteli dle organizace postupu prací, kterou tato PD neřeší. V rozpočtu je kalkulován odvoz na nejbližší skládku AVE Všebořice, která je akreditovanou osobou.

#### **B.5.h** Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Ochrana životního prostředí v průběhu demolice bude zajištěna zejména aplikací těchto právních předpisů

- Vyhláška: 601/2006 – Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon 185/2001 Sb., o odpadech

- *Zákon 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší*
- *Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací*

*Ochrana životního prostředí před nadměrnou prašností bude prováděna eliminací prašných emisí skrápěním vodou.*

*Ochrana okolí staveniště před nadměrným hlukem bude zajištěna omezením intervalu pro provádění hlučných technologií v době od 7:00 hod do 21:00 hod. Nejhluchnější technologie budou používány pouze v době od 8:00 hod do 12:00 hod a od 14:00 hod do 16:00 hod. Mobilní zdroje hluku budou umístěny co nejdále od obytné zástavby tak, aby byly dodrženy technologické postupy.*

**B.5.i**      *Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů*

*Všechny stavební práce musí být prováděny za přísného dodržování bezpečnostních předpisů a podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. S ohledem na §15 zákona č. 309/2006 Sb.*

*Citace:*

§ 15

*(1) V případech, kdy při realizaci stavby*

*a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo*

*b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,*

*je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště<sup>23)</sup> nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.*

*(2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby byl při přípravě stavby zpracován plán podle druhu a velikosti plně vyhovující potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl při realizaci stavby aktualizován. Plán zpracovává koordinátor. V plánu musí být uvedeny základní informace o stavbě a staveništi, postupy navrhované pro*

jednotlivé práce a pracovní činnosti zahrnující konkrétní požadavky pro jejich bezpečné provádění, jejich předpokládané časové trvání a posloupnost nebo souběh; musí být přizpůsobován skutečnému stavu a podstatným změnám stavby během její realizace. Vláda stanoví nařízením bližší požadavky na obsah a rozsah plánu.

(3) Zadavatel stavby postupuje při výběru zhotovitele v souladu s požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci s ohledem na práce a činnosti vystavující zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví na staveništi uvedenými v plánu.

Konec citace

*a s ohledem na vyhlášku č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.*

*Součástí dokumentace je prohlášení projektanta k sestavení plánu BOZP.*

#### **B.5.j**      *Úpravy pro bezbariérové využívání staveb dotčených odstraněním stavby*

*Nebudou prováděny žádné úpravy s ohledem na bezbariérové využití dotčených staveb.*

#### **B.5.k**      *Zásady pro dopravně inženýrská opatření*

*Po dobu provádění demolice bude proveden zábor přilehlého chodníku a komunikace z důvodu vymezení bezpečnostního koridoru. Pro transport demoliční suti bude použita stávající komunikace – ulice V Ústraní.*

### **B.6 Prohlášení projektanta k BOZP**

*V souladu se:*

- *Zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména s §15, odst.(2) [Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem],*
- *přílohou č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.- Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán*

*Vznikla zadavateli stavby povinnost pověřit koordinátora BOZP sestavením plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Projektant splnil zákonem stanovenou povinnost spolupracovat s koordinátorem BOZP a konstatuje tyto*

### **významné skutečnosti, které je nutné zahrnout do plánu BOZP:**

**1.** *Před samotným zahájením demoličních prací je nutné vytýčit skutečnou trasu liniových vedení.*

- 2.** Před samotným zahájením demoličních prací je nutné provést odpojení objektu od přípojky SEK a přípojky elektrické energie.
- 3.** Před samotným zahájením demoličních prací je nutné provést oplocení demolovaného objektu provizorním oplocením výšky 1,5 m v linii hranice bezpečnostního koridoru, vyznačené v situačním výkresu. Do zóny, vyznačeného bezpečnostního koridoru je po dobu provádění demolice zakázán vstup nepovolaným osobám.
- 4.** Po dobu provádění demolice nadzemních částí objektu vyloučit pohyb osob v sousedícím objektu č.p. 1614/22 na p.p.č. 343 v ulici Sklářská a po přilehlém chodníku.
- 5.** Při demolici postupovat striktně podle podrobného postupu demoličních prací, stanoveného statikem.
- 6.** Technologii strojní demolice aplikovat s odbornou péčí, využít vhodné nástavce demoličního bagru a konstrukci demolovat postupně, shora dolů, uvolněné části snášet na terén a zabránit jejich nekontrolovanému pádu.
- 7.** Části objektu, vyznačené ve výkresu demoličních prací (krov a konstrukce, vymezené svislou rovinou, vzdálenou 2 m od sousedícího ponechaného objektu), provádět demolici pomocí ručního rozebrání z nezávislé plošiny.

*Další, ostatní opatření pro zajištění bezpečnosti práce na stavbě, jsou v projektové dokumentaci postížena obecnou formulací povinnosti dodržovat legislativu, upravující bezpečnost práce a podrobněji budou stanovena koordinátorem bezpečnosti práce před zahájením prací.*

Ústí nad Labem, 15. 06. 2022.....Ing. Jaroslav Talacko